ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

🙣🙣🟒🙡🙡

កិច្ចសន្យាបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក​(រួម)

កិច្ចសន្យាលេខ៖ 03/2018/HP/HO/7777

កិច្ចសន្យាបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក(រួម)លើអចលនវត្ថុ និង​ទ្រព្យផ្សេងៗទៀតដែលនៅជាប់នឹងអចលនវត្ថុ ត្រូវបាន​ធ្វើឡើង​នៅ​ថ្ងៃទី ..../..../..... រវាងគូភាគីដូចខាងក្រោម​៖

1. ឈ្មោះ និងអាសយដ្ឋានរបស់ភាគីនៃកិច្ចសន្យា
2. **ភាគីអ្នកបង្កើតហ៊ីបូតែក (ភាគី ក) ៖**

ឈ្មោះ: ហួរ​ សារ៉ាក់ - ភេទ/ ផ្សេងទៀត: ប្រុស ថ្ងៃកំណើត: 01/01/1950 សញ្ជាតិ: ហួរ​ សារ៉ាក់ អាសយដ្ឋាន: ហួរ​ សារ៉ាក់ - ហួរ​ សារ៉ាក់ - ហួរ​ សារ៉ាក់ - ហួរ​ សារ៉ាក់ - ហួរ​ សារ៉ាក់.

ឈ្មោះ: ឌឿន - ភេទ/ ផ្សេងទៀត: ប្រុស ថ្ងៃកំណើត: 01/01/1950 សញ្ជាតិ: ឌឿន អាសយដ្ឋាន: ឌឿន - ឌឿន - ឌឿន - ឌឿន - ឌឿន.

1. **ភាគីអ្នកខ្ចីប្រាក់ ៖**

- ឈ្មោះ: ហួរ​ សារ៉ាក់ ថ្ងៃចុះបញ្ជី: 01/01/1950 លេខចុះបញ្ជី: ហួរ​ សារ៉ាក់ អាសយដ្ឋាន: ហួរ​ សារ៉ាក់.

1. **ម្ចាស់បំណុលហ៊ីប៉ូតែក (ភាគី ខ) ៖**

**-** ម្ចាស់បំណុល ធនាគារវិនិយោគ និងអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ភីអិលស៊ី - ការិយាល័យ​ក​ណ្តា​ល ជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិតដែលបានចុះបញ្ជីស្របតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រោមលេខ 00005999 ចុះបញ្ជីថ្ងៃទី 02/09/2009 មានអាសយដ្ឋានចុះបញ្ជីស្ថិតនៅផ្ទះ ផ្ទះលេខ 370 មហាវិថីព្រះមុន្នីវង្សបឹងកេងកង 1 ខណ្ឌចំការមនរាជធានីភ្នំពេញព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ទំនាក់ទំនងលេខ (855) 23 210 044 ទូរសារលេខ (855) 23 220 511 អាសយដ្ឋានអ៊ីម៉េល info@bidc.com.kh និងវេបសាយ [www.bidc.com.kh](http://www.bidc.com.kh) តំណាងដោយល ហួរ សារ៉ាក់ ។

1. សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក

កូនបំណុលឈ្មោះ ធនាគារវិនិយោគ និង​អភិវឌ្ឍន៏កម្ពុជា ជាក្រុមហ៊ុនឯកជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីស្របតាមច្បាប់នៃ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាក្រោមលេខ 00019322 មានអាសយដ្ឋានចុះបញ្ជីស្ថិតនៅផ្ទះ លេខ ២៦៦, ផ្លូវលេខ ៥៩៨, សង្កាត់ភ្នំពេញថ្មី, ខ័ណ្ឌសែនសុខ, រាជធានីភ្នំពេញ តំណាងដោយល ឧកញ៉ា ថៃ ជាហួត ។

|  |  |
| --- | --- |
|  | មូលហេតុ និងកាលបរិច្ឆេទនៃកិច្ចសន្យា 01/01/1950 |
|  | ចំនួនប្រាក់ដើម 1.00 USD (ដុល្លាសហរដ្ឋអាមេរិក) សរសេរជាអក្សរ មូយ ដុល្លារអាមេរិក |
|  | អត្រាការប្រាក់ 1 ក្នុងមួយឆ្នាំ សរសេរជាអក្សរ មូយ |
|  | សំណងការខូចខាត 25% ( ម្ភៃ-ប្រាំ គរយ) ក្នុងមួយឆ្នាំ |
|  | លក្ខខណ្ឌភ្ជាប់នឹងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាស្របតាមកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគចុះ 01/01/1950 |

**ភាគី ក និង ភាគី ខ បានព្រមព្រៀងបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក [ហ៊ីប៉ូតែកធម្មតា ឬហ៊ីប៉ូតែករួម] លើសិទ្ធិនៃចំណុច 3 ដើម្បីធានាសិទ្ធិលើបំណុលដែលមានចែងក្នុងនៅចំណុចទី2 ខាងលើ។**

1. អត្តសញ្ញាណអចលនវត្ថុ ឬសិទ្ធិដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក៖

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ល.រ** | **លេខក្បាលដី** | **លេខបណ្ណ៍** | **កម្មសិទ្ធករ** | **ទំហំ (ម2)** | **ទីតាំង** |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 22 | ហួរ​ សារ៉ាក់ |

1. កិច្ចសន្យាផ្សេងទៀត

- ឧបសម្ព័ន្ធ 1 នៃកិច្ចសន្យានេះ

- ​​​ កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ លេខ 03/2018/MLT/HO/104126 ចុះ 01/01/1950

កិច្ចសន្យានេះ ត្រូវបានធ្វើឡើងជាភាសាខ្មែរ និងភាសាអង់គ្លេស ។ ច្បាប់​នៃភាសានីមួយៗ​មាន​ច្បាប់ដើម​ចំនួនប្រាំមួយ(០៦) និងមានសុពលភាពស្មើៗគ្នា​ ។ ពីរ​(០២)ច្បាប់រក្សា​ទុក​សម្រាប់​​​ធនាគារ ពីរ​(០២)ច្បាប់​រក្សាទុកសម្រាប់​ភាគីអ្នកដែលបង្កើត​ហ៊ីប៉ូតែក មួយ(០១)ច្បាប់​រក្សាទុក​សម្រាប់ការិយាល័យ​សារ​ការី​សាធារណៈ​​ ឬមេធាវី (បើសិនជាមាន) មួយ(០១)ច្បាប់​រក្សា​ទុកនៅអាជ្ញាធរមាន​សមត្ថកិច្ច​ដែល​ពាក់ព័ន្ធ​។

**ដើម្បីជាសក្ខីភាពចំពោះមុខច្បាប់ គូភាគីបានអាន និងស្តាប់ខ្លឹមសារទាំងស្រុងរបស់កិច្ចសន្យានេះ ហើយ​យល់ព្រមចុះហត្ថលេខាអនុវត្តកិច្ចសន្យានេះនៅកាលបរិច្ឆេទដែលបានកំណត់ខាងលើ។**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ភាគីអ្នកដែលបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក**  (ស្នាមមេដៃនិងឈ្មោះ)  ​ ​ហួរ​ សារ៉ាក់  ឌឿន | **ភាគីអ្នកខ្ចី**  (ហត្ថលេខាត្រានិងឈ្មោះ)  ឧកញ៉ា ថៃ ជាហួត | **ភាគីម្ចាស់បំណុលហ៊ីប៉ូតែក(រួម)**  (ហត្ថលេខាត្រានិងឈ្មោះ)  ហួរ សារ៉ាក់ |